



Общество с ограниченной ответственностью
«Институт «ШЕЛЬФ»

ЗАКАЗЧИК – Государственное казенное учреждение Республики Крым
«Служба автомобильных дорог Республики Крым»

Государственный контракт №88/20

**Осуществление комплекса мероприятий по
проведению землеустроительных
и кадастровых работ, корректировке
документации по планировке территории
и других необходимых работ**

Документация по планировке территории

Строительство и реконструкция автомобильной дороги
Керчь – Феодосия – Белогорск – Симферополь –
Бахчисарай – Севастополь (граница Бахчисарайского района)
Этап 4 – Белогорский район

Проект межевания территории

Основная часть проекта межевания территории.
Графическая часть

88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-ОЧ-ГЧ

Том 5.4.2.1.1

Симферополь

2021



Общество с ограниченной ответственностью
«Институт «ШЕЛЬФ»

ЗАКАЗЧИК – Государственное казенное учреждение Республики Крым
«Служба автомобильных дорог Республики Крым»

Государственный контракт №88/20

**Осуществление комплекса мероприятий по
проведению землеустроительных
и кадастровых работ, корректировке
документации по планировке территории
и других необходимых работ**

Документация по планировке территории

Строительство и реконструкция автомобильной дороги
Керчь – Феодосия – Белогорск – Симферополь –
Бахчисарай – Севастополь (граница Бахчисарайского района)
Этап 4 – Белогорский район

Проект межевания территории

Основная часть проекта межевания территории.
Графическая часть

88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-ОЧ-ГЧ

Том 5.4.2.1.1

Генеральный директор



А.Ю. Шафиев

Симферополь

2021

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Документация по планировке территории			
Проект планировки территории			
5.4.1.1.1.1	88/20/ДПТ-5.4-ППТ-ОЧ-ГЧ1	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть. Чертеж красных линий	
5.4.1.1.1.2	88/20/ДПТ-5.4-ППТ-ОЧ-ГЧ2	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	
5.4.1.1.2	88/20/ДПТ-5.4-ППТ-ОЧ-ПЗ	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейного объекта	
5.4.1.2.1.1	88/20/ДПТ-5.4-ППТ-МО-ГЧ1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема расположения элемента планировочной структуры	
5.4.1.2.1.2	88/20/ДПТ-5.4-ППТ-МО-ГЧ2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	
5.4.1.2.1.3	88/20/ДПТ-5.4-ППТ-МО-ГЧ3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	
5.4.1.2.1.4	88/20/ДПТ-5.4-ППТ-МО-ГЧ4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	
5.4.1.2.1.5	88/20/ДПТ-5.4-ППТ-МО-ГЧ5	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	

Согласовано:					

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

88/20/ДПТ-5.4-СД

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Разработал	Колесникова		04.21
ГИП	Кириченко		04.21
Н.контр.	Колесникова		04.21

Строительство и реконструкция автомобильной дороги Керчь – Феодосия – Белогорск – Симферополь – Бахчисарай – Севастополь (граница Бахчисарайского района), этап 4 – Белогорский район.
Состав документации по планировке территории

Стадия	Лист	Листов
-	1	2

ООО «Институт «ШЕЛЬФ»

5.4.1.2.1.6	88/20/ДПТ-5.4-ППТ-МО-ГЧ6	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)	
5.4.1.2.1.7	88/20/ДПТ-5.4-ППТ-МО-ГЧ7	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема конструктивных и планировочных решений	
5.4.1.2.2	88/20/ДПТ-5.4-ППТ-МО-ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	

Проект межевания территории

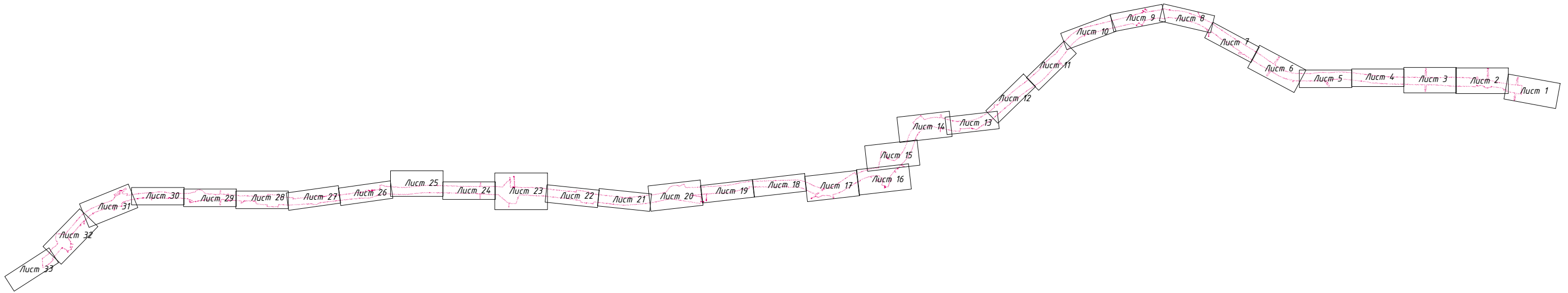
5.4.2.1.1	88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-ОЧ-ГЧ	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	
5.4.2.1.2	88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-ОЧ-ПЗ	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	
5.4.2.2.1	88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-МО-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
5.4.2.2.2	88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-МО-ПЗ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лис	№ док.	Подп.	Дата	88/20/ДПТ-5.4-СД			2

Содержание

Чертеж межевания территории. М 1:20005

Схема расположения листов






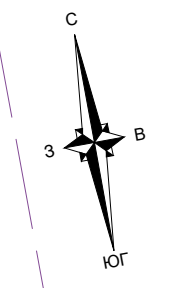
Условные обозначения

-  Границы муниципальных образований
-  Границы населенных пунктов
-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
-  Границы зоны планируемого к установлению публичного сервитута для размещения инженерных сооружений
-  Границы кадастровых кварталов
-  90:24:060401 Номера кадастровых кварталов
-  Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
-  90:24:060401:234 Кадастровые номера существующих земельных участков
-  Зона ранее установленного публичного сервитута для размещения инженерных сооружений объекта: "Строительство и реконструкция автомобильной дороги Керчь - Феодосия - Белогорск - Симферополь - Бахчисарай - Севастополь (граница Бахчисарайского района)"
-  Границы существующего земельного участка в границах зоны планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемого земельного участка
-  Границы земельного участка, в отношении которого предполагается изъятие для государственных или муниципальных нужд
-  Границы земельного участка по результату проведения работ по устранению реестровой ошибки, а также уточнению местоположения границ земельного участка
-  Зона действия планируемого к установлению публичного сервитута для использования земельных участков на период строительства
-  1 Условный номер существующего земельного участка в границах зон планируемого размещения линейного объекта
-  1 Условный номер образуемого/изменяемого земельного участка в границах зон планируемого размещения линейного объекта
-  1 Условный номер образуемого/изменяемого земельного участка в границах зоны действия сервитута для использования земельных участков на период строительства
-  Существующие красные линии
-  Отменяемые красные линии
-  Устанавливаемые красные линии

СОГЛАСОВАНО

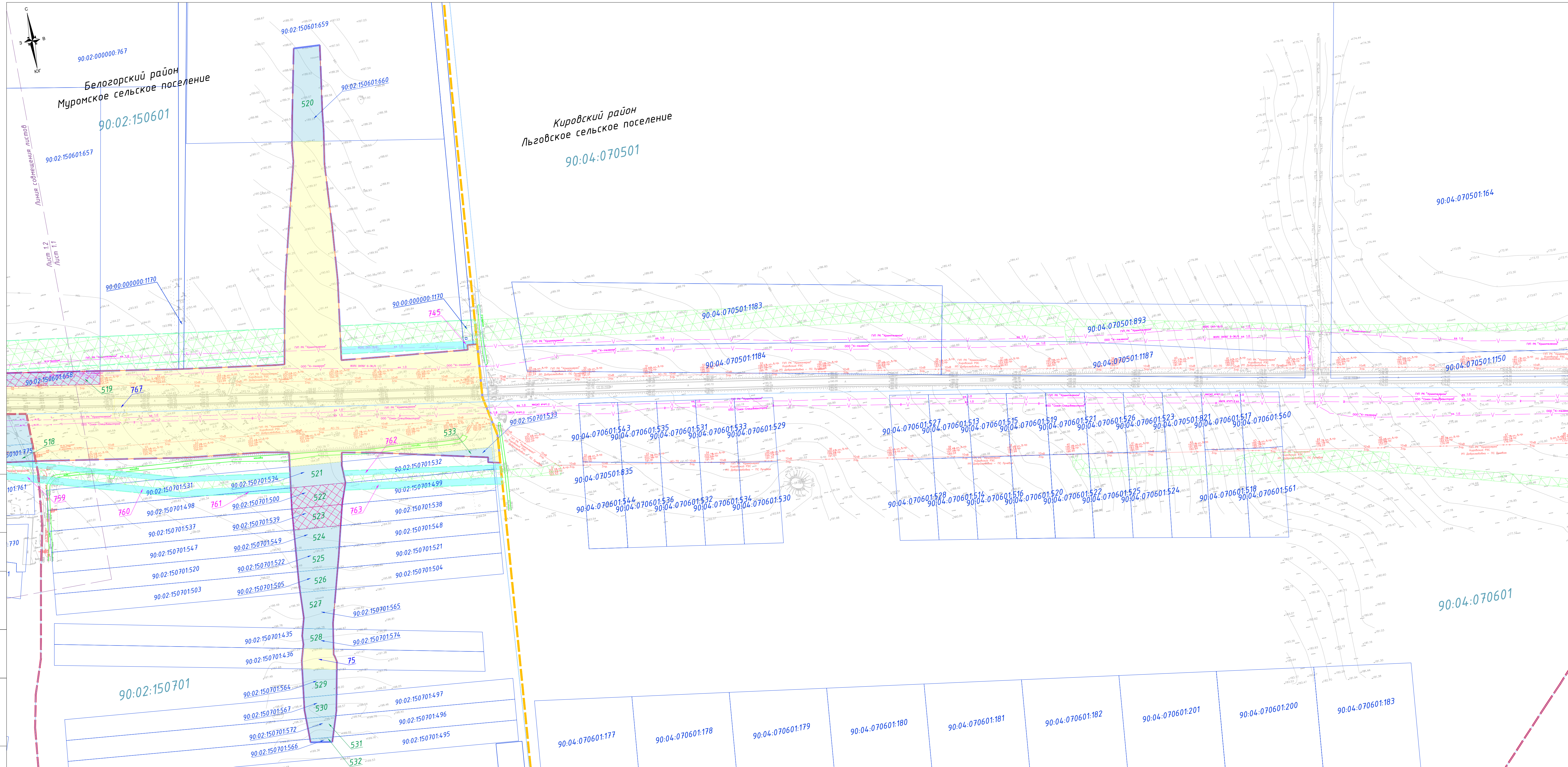
Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№

						88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ		
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги Керчь-Феодосия-Белогорск-Симферополь-Бахчисарай-Севастополь (граница Бахчисарайского района), 4 этап - Белогорский район		
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1.0	34
ГИП		Кириченко			04.21			
Разработал		Колесникова			04.21	Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории		
Н.Контроль		Колесникова			04.21			
						Чертеж межевания территории. М 1:2000		
						ООО "Институт "ШЕЛЬФ"		



Белогорский район
Муромское сельское поселение

Кировский район
Львовское сельское поселение



СОГЛАСОВАНО

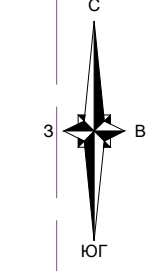
Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч/Лист	№ док.	Подпись	Дата

88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Лист
1.1

Формат 420*841



Белогорский район
Муромское сельское поселение

90:02:150601

Лист 14
Лист 13

Линия соприкосновения листов

Линия соприкосновения листов

Линия соприкосновения листов

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв.№

90:02:150601:362

90:02:150601:666

90:02:150601:578

90:02:150601:616

Лист 13
Лист 12

Линия соприкосновения листов

90:00:000000:1170

90:02:150601:614

90:02:150601:667

504

90:02:150601:668

90:02:150601:617

502

503

26

70(1)

507

90:02:150701:550

90:02:150701:513

90:02:150701:512

70(2)

90:02:150701:112

505

746

747

748

749

90:01:000000:1639

90:02:150701:261

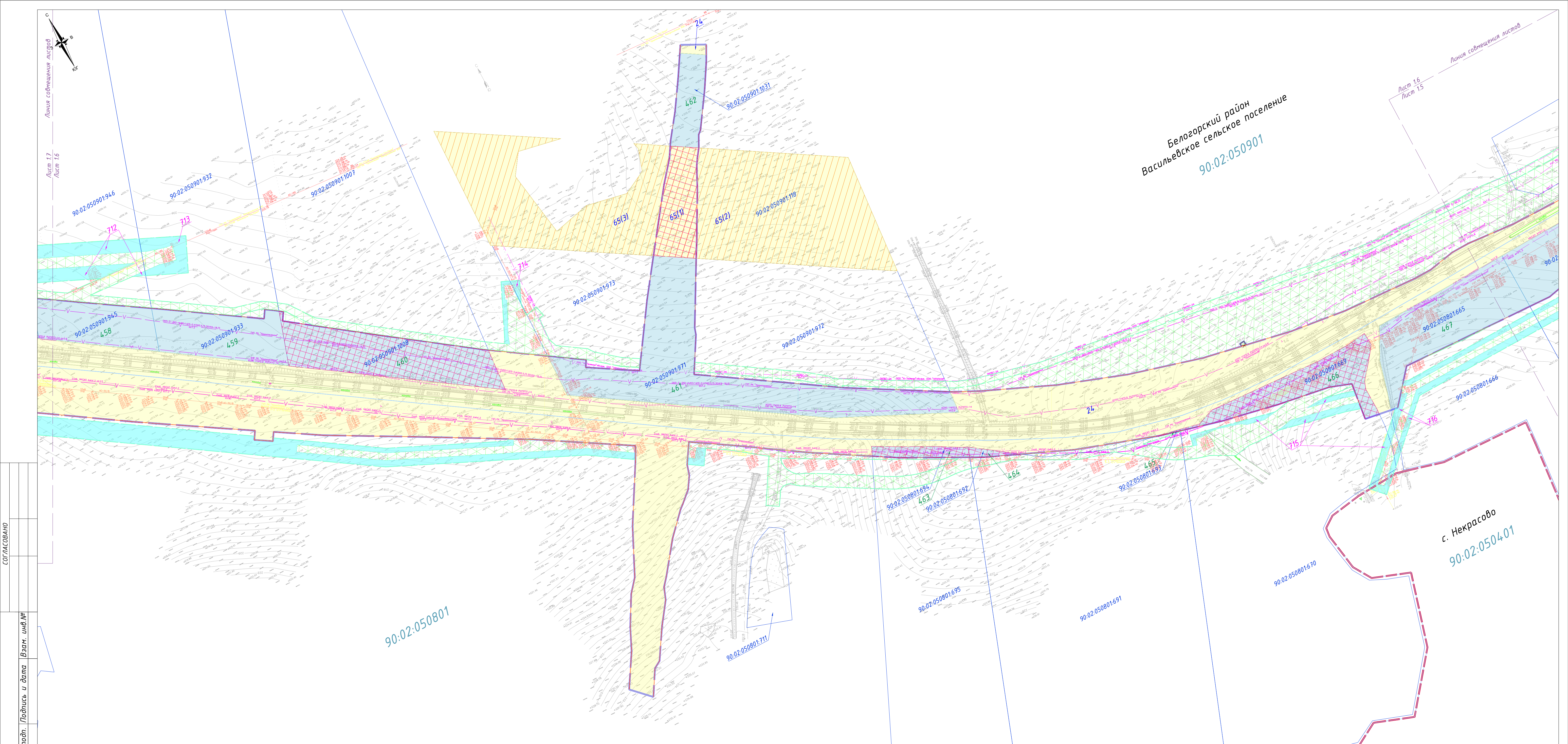
90:02:150701:569

90:02:150701

Изм.	Кол.уч/Лист	№ док.	Подпись	Дата

88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Формат 420*841

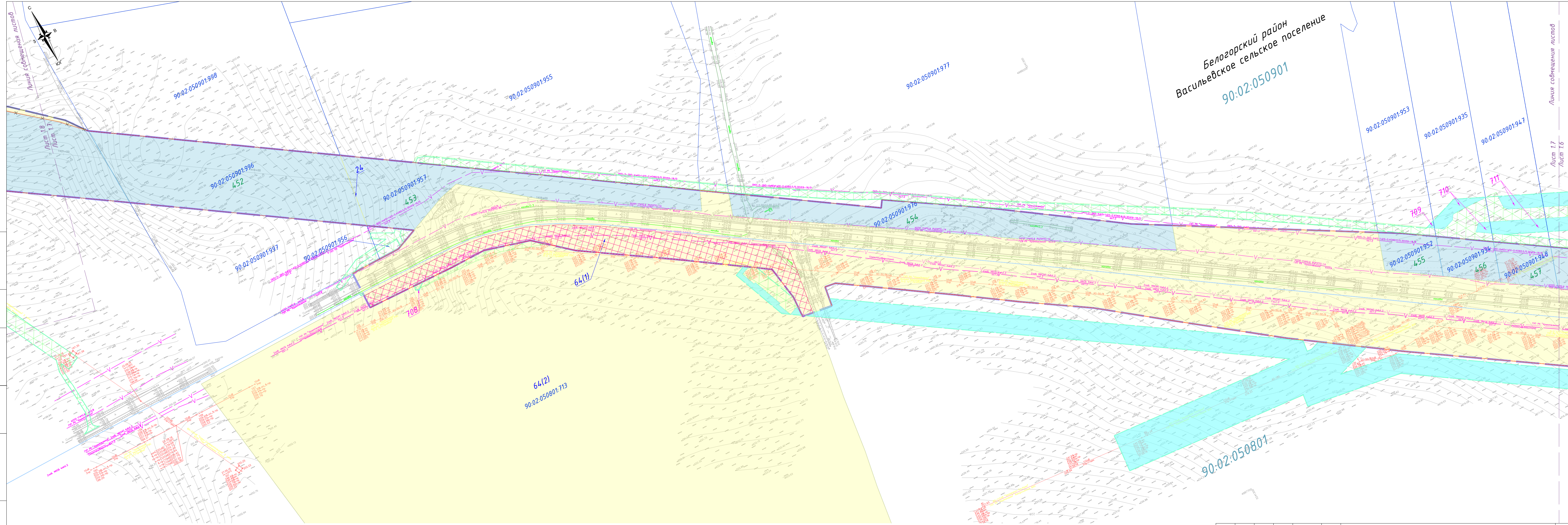


СОГЛАСОВАНО

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

СОГЛАСОВАНО

Инд.№ подп. Подпись и дата
Взам. инв.№

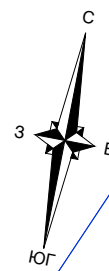


Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

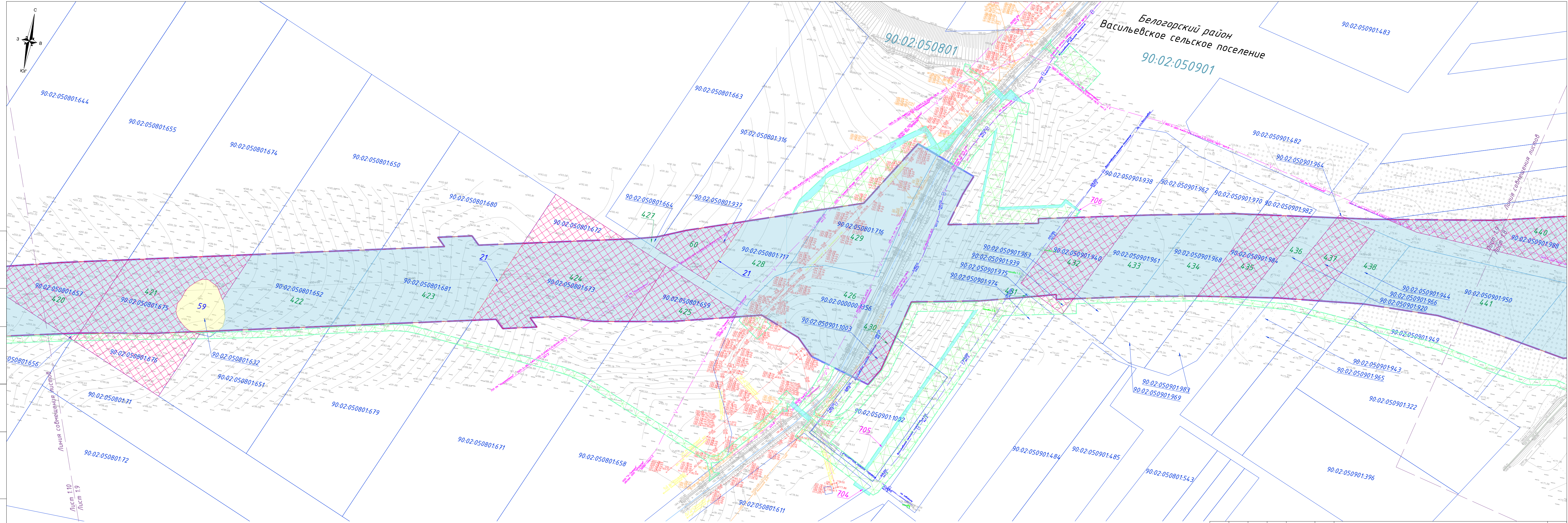
88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Лист
1.7

Формат 297*841



Белогорский район
Васильевское сельское поселение



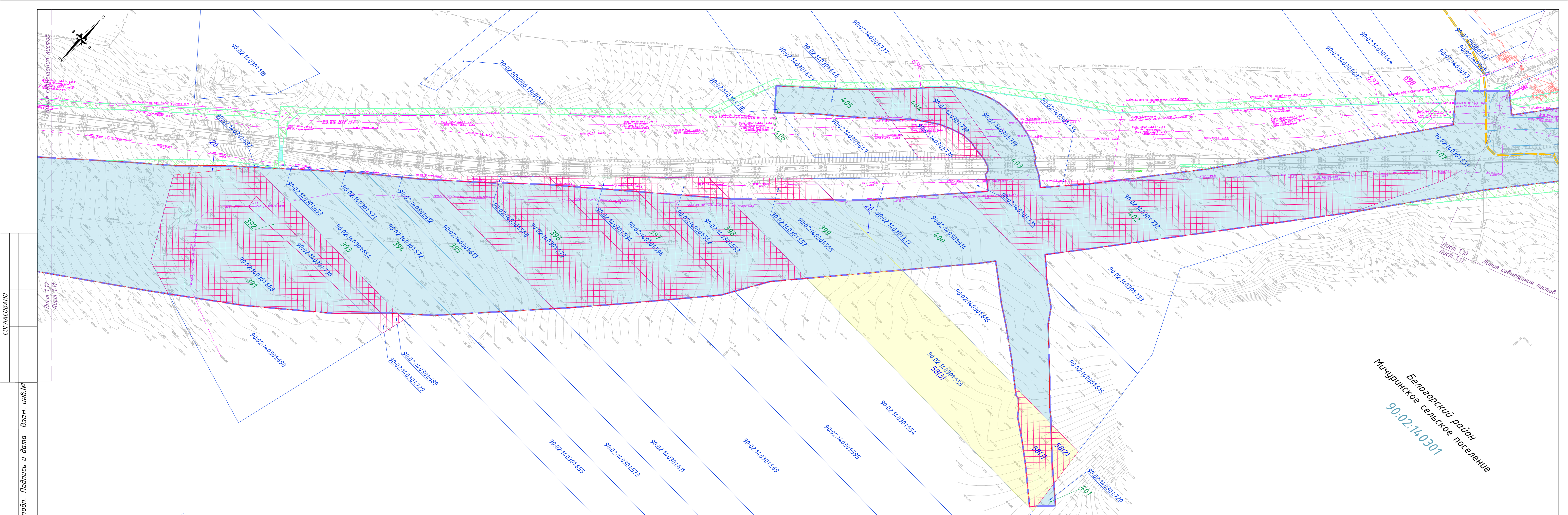
СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата
Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Лист
19



СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата
Взам. инв.№

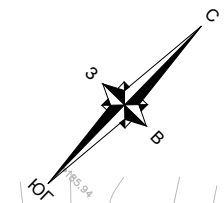
Белогорский район
Мичуринское сельское поселение
90.02.14.0301

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

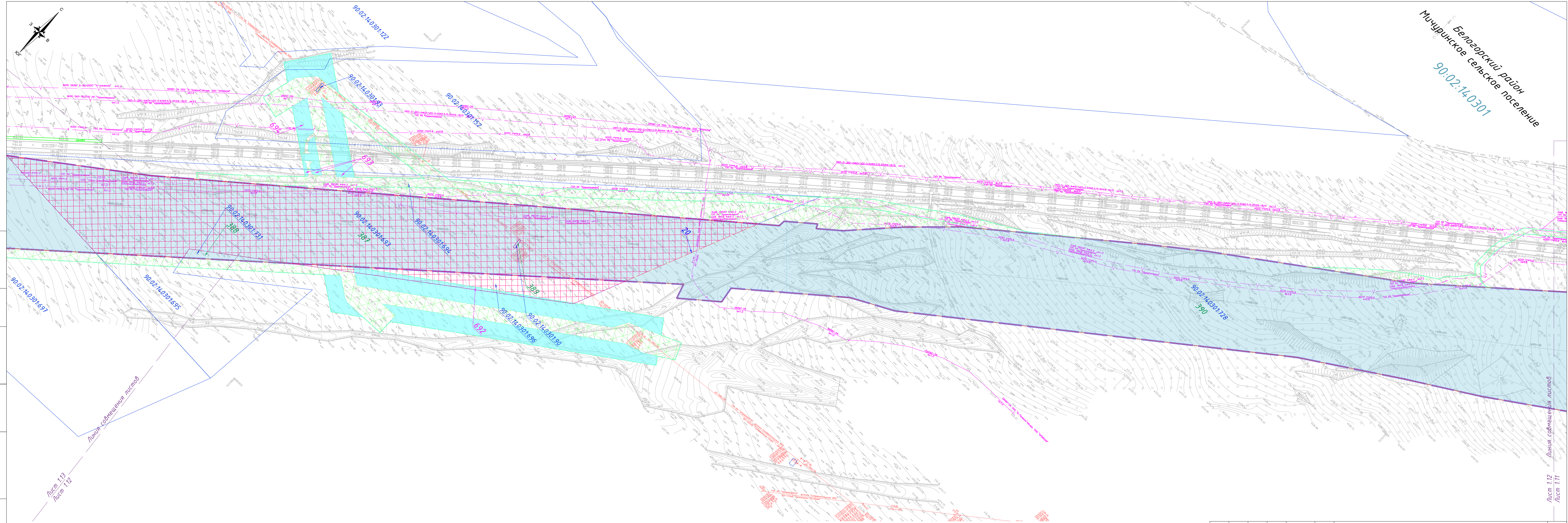
88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Лист
1.11

Формат 297*841



Белогорский район
Мичуринское сельское поселение
90:02:14-0301



СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата
Взам. инв.№

Лист 113
Лист 112

Линия совмещения листов

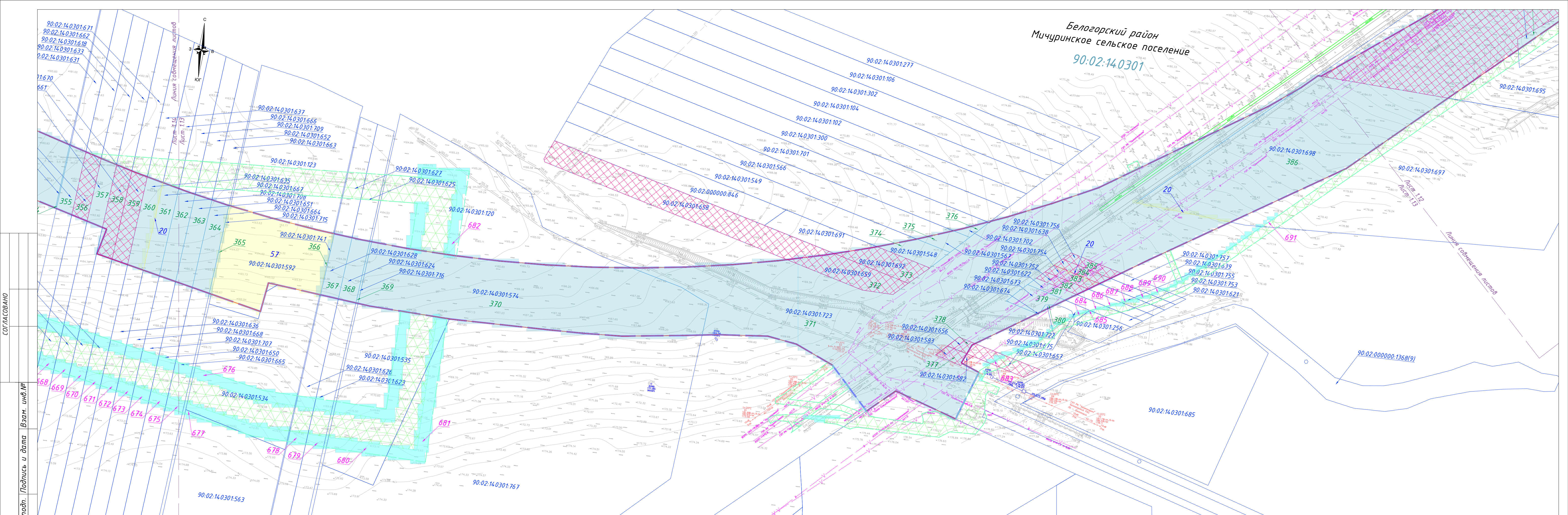
Линия совмещения листов
Лист 1.12
Лист 1.11

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

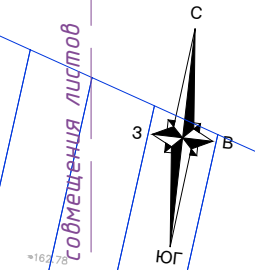
88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Лист
1.12

Формат 297*841



Белогорский район
Мичуринское сельское поселение
90:02:14:0301



90:02:14:0301:671
90:02:14:0301:662
90:02:14:0301:618
90:02:14:0301:633
90:02:14:0301:631

Лист 114
Лист 113
Линия соприкосновения листов

90:02:14:0301:695

90:02:14:0301:698
386

90:02:14:0301:697

Линия соприкосновения листов

90:02:000000:1368(9)

90:02:14:0301:685

90:02:14:0301:563

90:02:14:0301:767

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

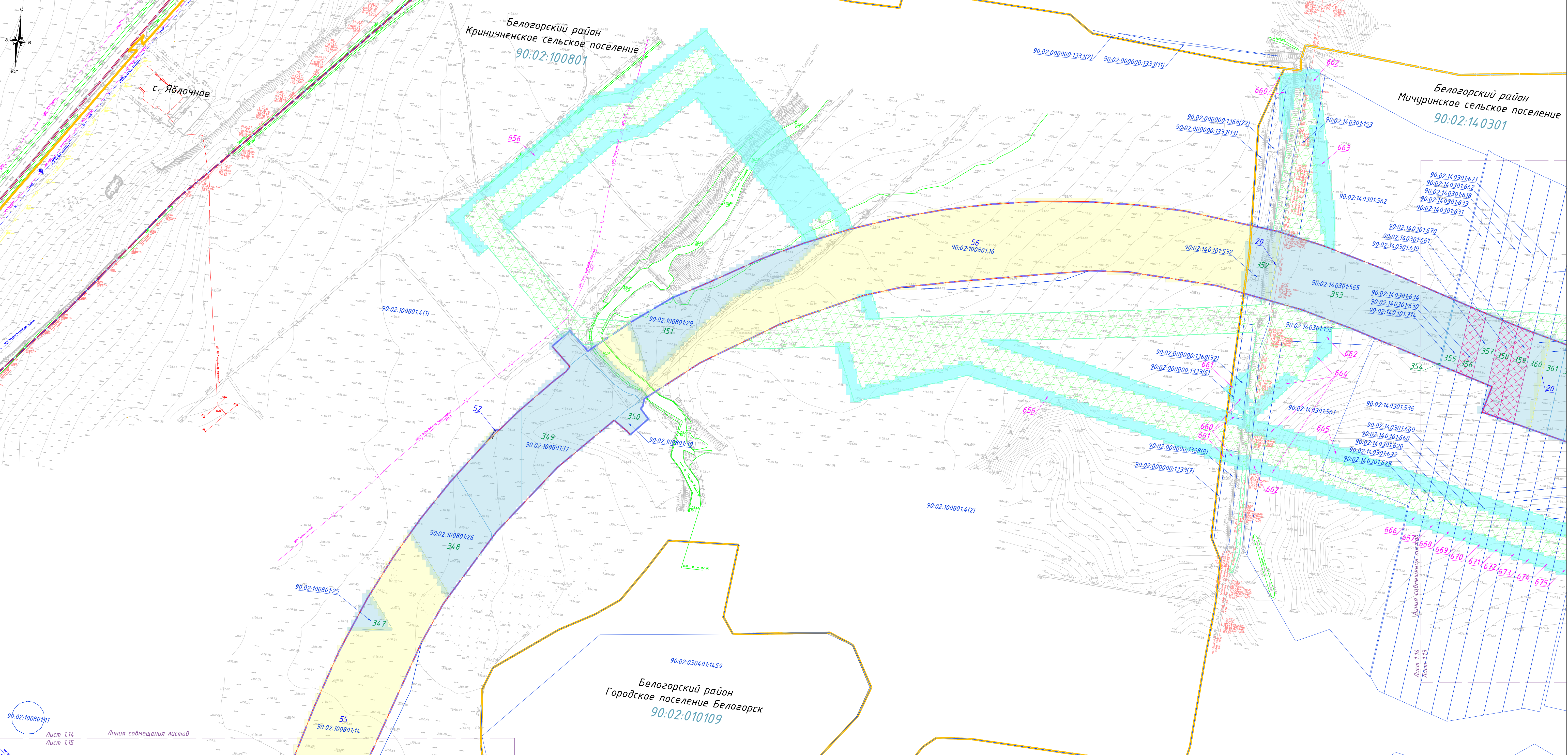
88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Лист
1.13

Формат 297*841

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№



90:02:100801:11
 Лист 1.14
 Лист 1.15
 Линия совмещения листов

Белогорский район
 Криниченское сельское поселение
 90:02:100801

Белогорский район
 Мичуринское сельское поселение
 90:02:140301

Белогорский район
 Городское поселение Белогорск
 90:02:010109

СОГЛАСОВАНО

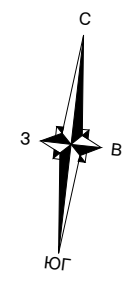
Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч/Лист	№ док.	Подпись	Дата

88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Лист 1.14

Формат 420*841



Белогорский район
Вишенское сельское поселение
90:02:060601

с. Яблочное
90:02:100801

Лист 1.14
Лист 1.15
Линия совмещения листов

90:02:060601.23

90:02:000000.1344
90:02:000000.1078

90:02:060601.504

90:02:000000.961

345
344

90:02:000000.941

90:02:100801.4(1)

90:02:060601.503

90:02:000000.942

90:02:100801.4(3)

52

90:02:000000.1378

90:02:100801.4(2)

Белогорский район
Кричищенское сельское поселение

Белогорский район
Городское поселение Белогорск
90:02:010109

Лист 1.15
Лист 1.16
Линия совмещения листов

656

656

656

52

656

656

656

656

СОГЛАСОВАНО

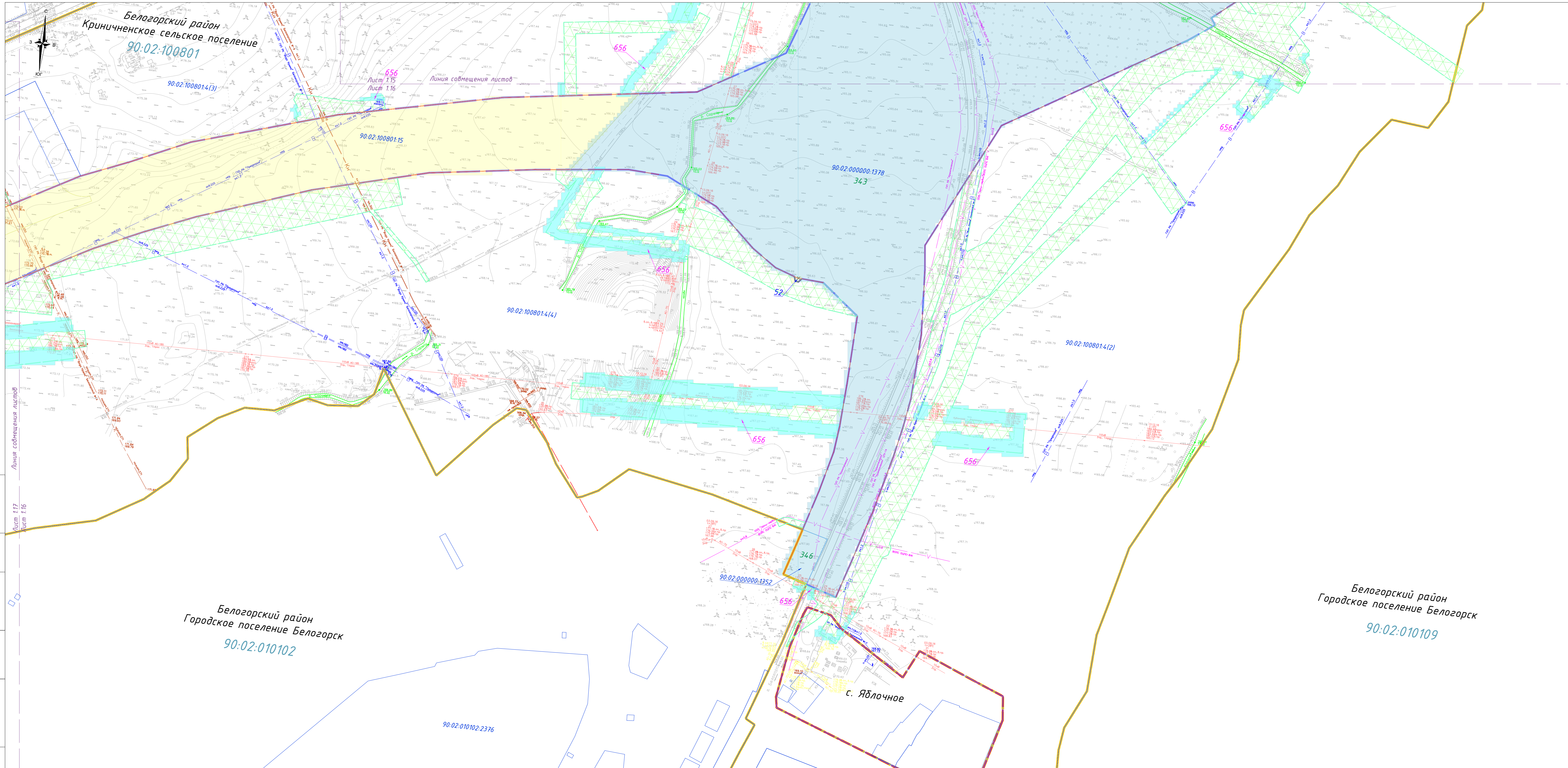
Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч./Лист	№ док.	Подпись	Дата

88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Лист
1.15

Формат 420*841



Белогорский район
Криниченское сельское поселение
90.02.100801

Линия совмещения листов

656
Лист 1.15
Лист 1.16

90.02.100801.15

90.02.000000.1378
343

90.02.100801.4(4)

90.02.100801.4(2)

Белогорский район
Городское поселение Белогорск
90.02.010102

Белогорский район
Городское поселение Белогорск
90.02.010109

с. Яблочное

90.02.010102.2376

90.02.000000.1352
346

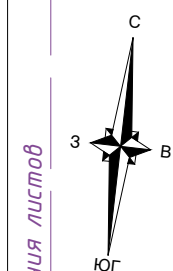
Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч/Лист	№ док.	Подпись	Дата

88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Лист
1.16

Формат 420*841



Линия совещания листов

Лист 1.16
Лист 1.17

Белогорский район
Вишенское сельское поселение
90.02:060601.72

90.02:060601

Белогорский район
Городское поселение Белогорск
90.02:060601.25

90.02:100801.13

90.02:100801.18
53

51

90.02:100801.4(4)

90.02:060601.539
338

90.02:100801.4(3)

90.02:100801.15

90.02:100801.27
342

90.02:000000.1050
339

90.02:060601.542
340

90.02:100801.28
341

90.02:060601.505

90.02:060601.540

90.02:100801.4(4)

Белогорский район
Криниченское сельское поселение
90.02:100801

Белогорский район
Городское поселение
Белогорск
90.02:010102

Линия совещания листов

Лист 1.17

Лист 1.16

СОГЛАСОВАНО

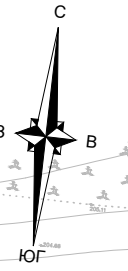
Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч/Лист	№ док.	Подпись	Дата

88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Лист 1.17

Формат 420*841



Белогорский район
 Вишенское сельское поселение
 90:02:060601



Инв.№ подл. Подпись и дата
 Взам. инв.№
 СОГЛАСОВАНО

Лист 1.19
 Лист 1.18
 Линия совмещения листов

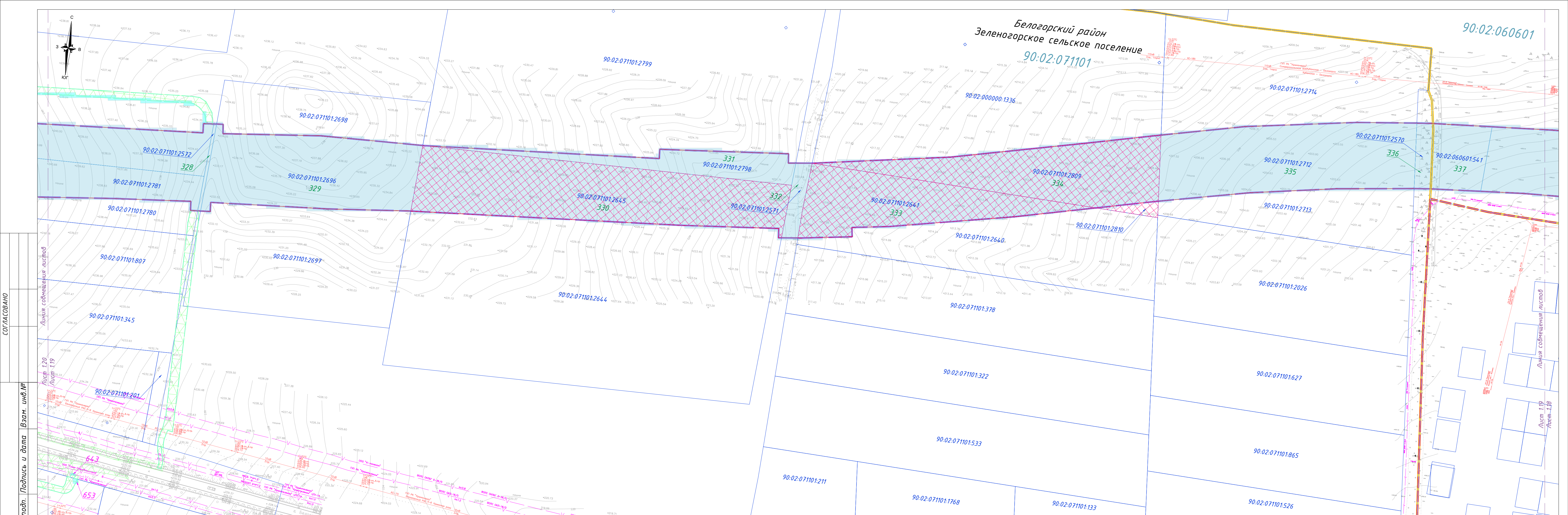
Лист 1.18
 Лист 1.17
 Линия совмещения листов

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Лист
1.18

Формат 420*841



Белгородский район
Зеленогорское сельское поселение

90:02:060601

90:02:071101

90:02:071101:2799

90:02:000000:1336

90:02:071101:2714

90:02:071101:2698

90:02:071101:2570

90:02:060601:541

90:02:071101:2572

331
90:02:071101:2798

90:02:071101:2712

90:02:071101:2696

90:02:071101:2809

90:02:071101:2713

90:02:071101:2780

332
90:02:071101:2571

90:02:071101:2641

90:02:071101:2697

90:02:071101:2810

90:02:071101:2026

90:02:071101:807

90:02:071101:2645

90:02:071101:2640

90:02:071101:201

90:02:071101:378

90:02:071101:627

90:02:071101:345

330
90:02:071101:2644

90:02:071101:322

90:02:071101:865

643

90:02:071101:211

90:02:071101:533

90:02:071101:526

653

90:02:071101:1768

90:02:071101:133

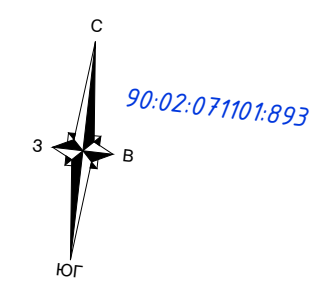
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

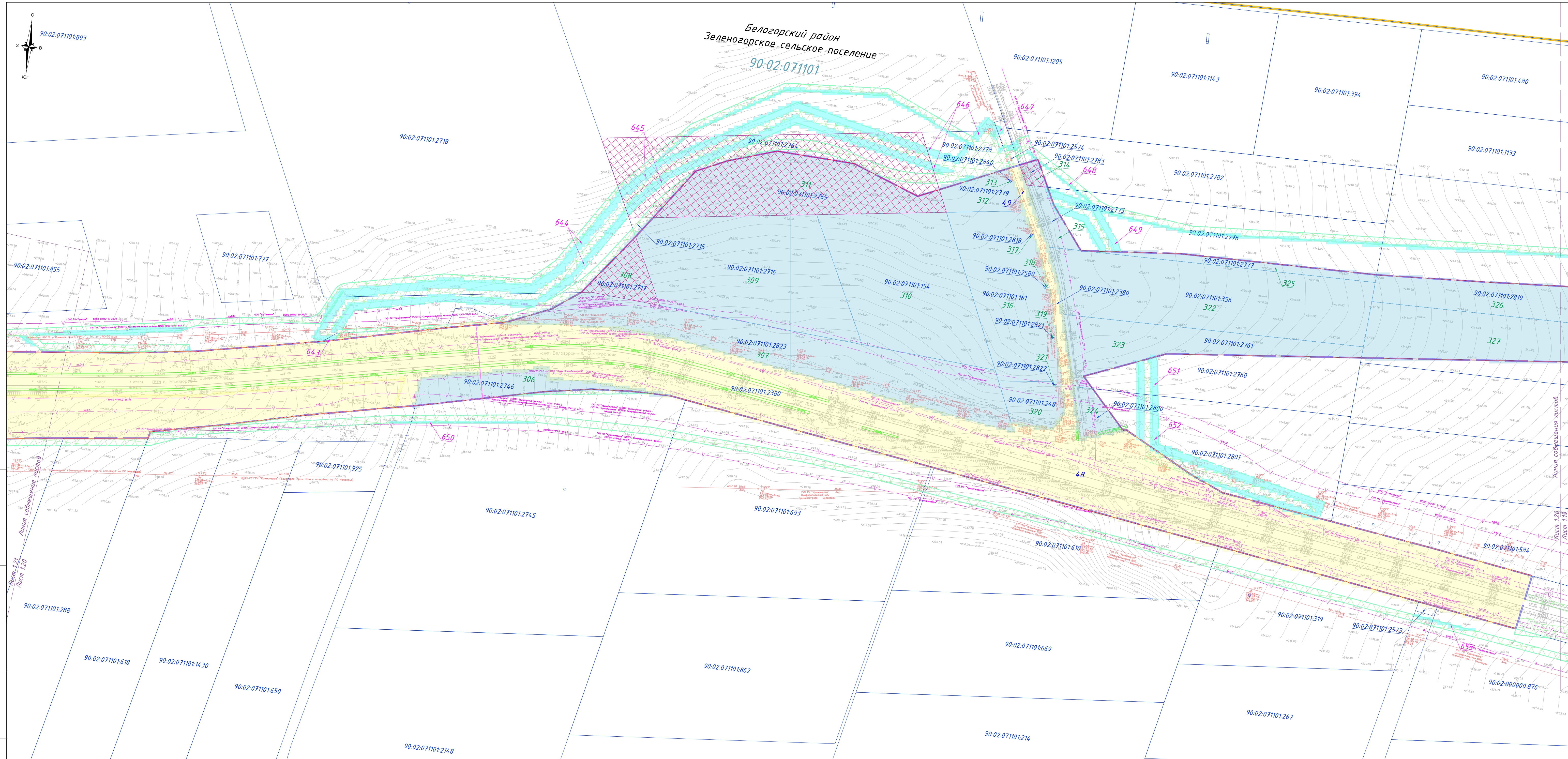
Лист
1.19

Формат 420*841

Инв.№ подп. Подпись и дата
 Взам. инв.№
 СОГЛАСОВАНО
 Лицья совещания листов
 Лист 1.20
 Лист 1.19



Белогорский район
Зеленогорское сельское поселение
90:02:071101



Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

СОГЛАСОВАНО

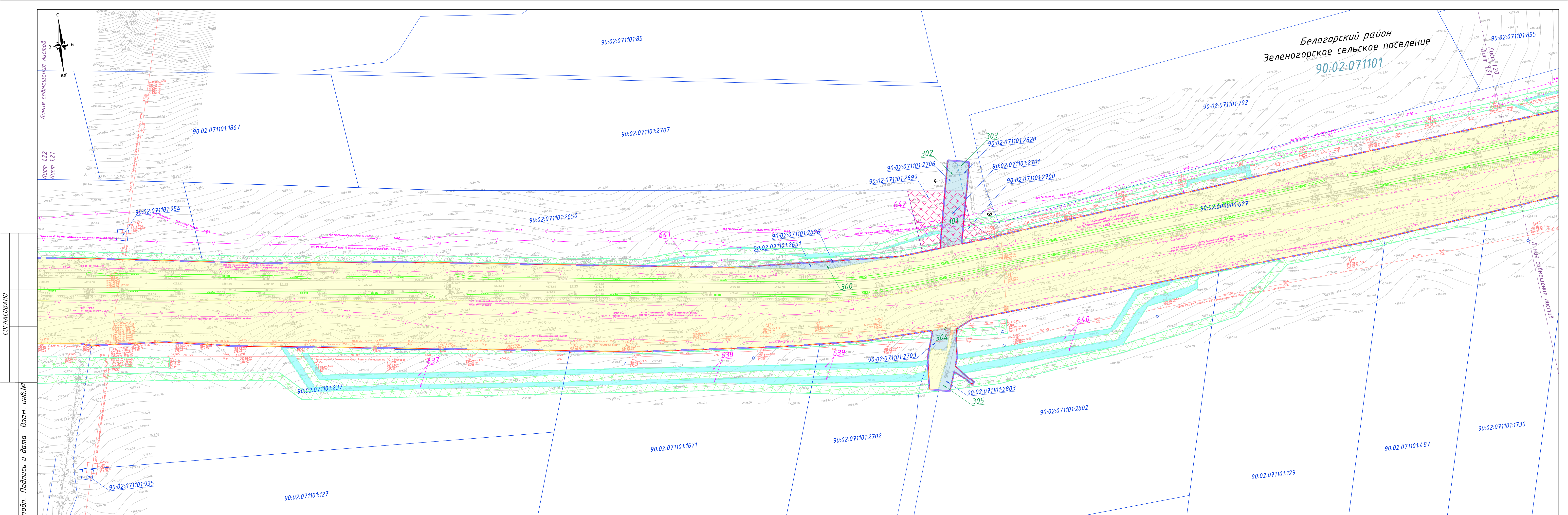
Линия соприкосновения листов
Лист 121
Лист 120

Линия соприкосновения листов
Лист 120
Лист 119

Изм.	Кол.уч/Лист	№ док.	Подпись	Дата

88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Лист 1.20



Белогорский район
Зеленогорское сельское поселение
90:02:071101

Лист 20
Лист 121

Лист 122
Лист 121

СОГЛАСОВАНО

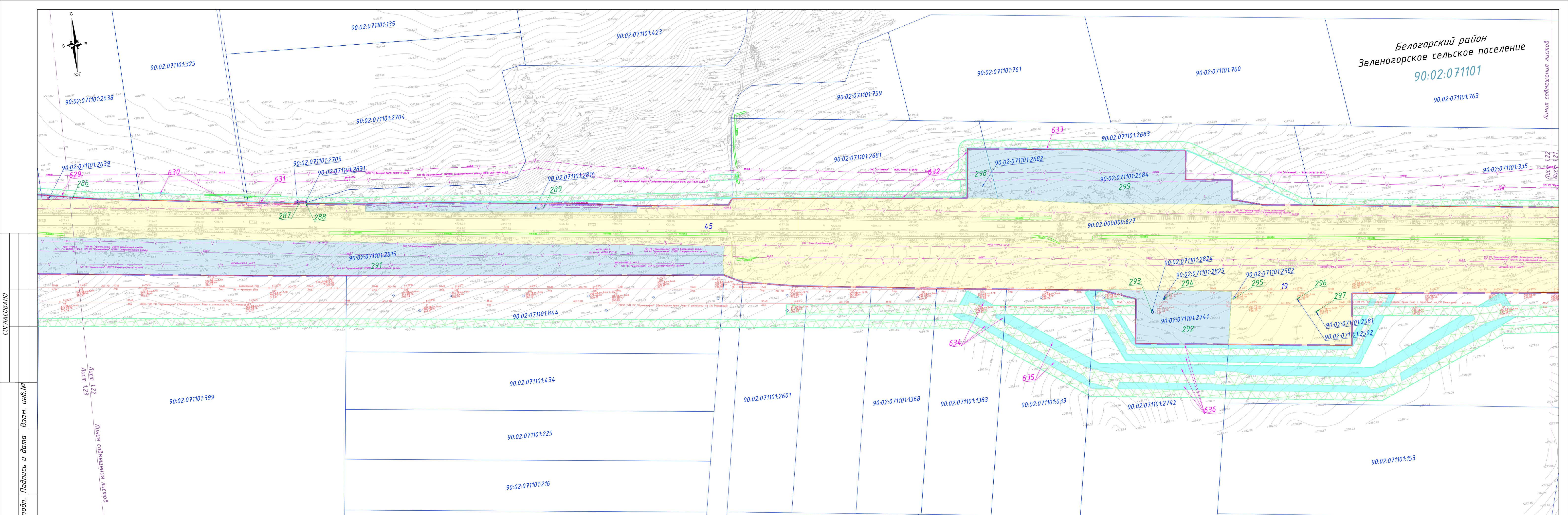
Инв.№ подл. Подпись и дата
Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

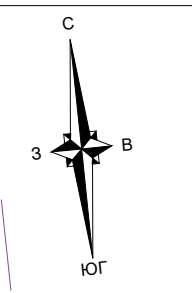
88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Лист
1.21

Формат 420*841



Белогорский район
Зеленогорское сельское поселение
90-02:071101



СОГЛАСОВАНО
 Инв.№ подл. Подпись и дата

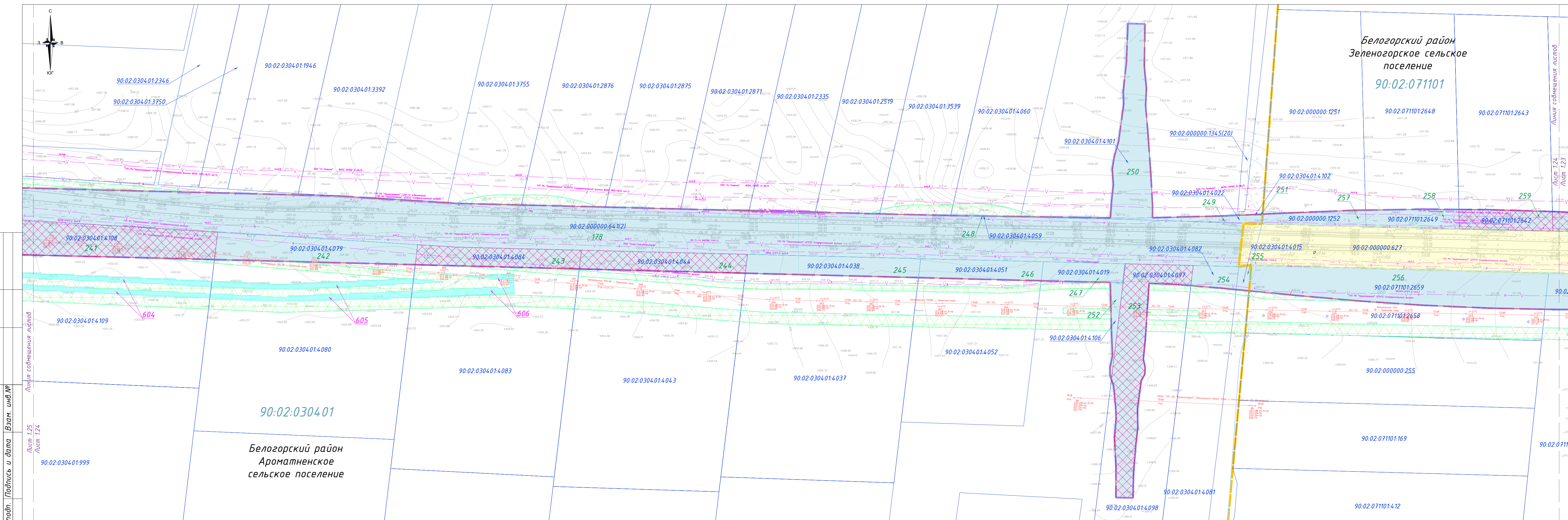
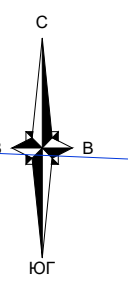
Лист 122
 Лист 123
 Линия совмещения листов

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Лист
1.22

Формат 420*841



Инв.№ подл. Подпись и дата
Взам. инв.№
Лист 1.25
Лист 1.24

Линия совмещения листов

Линия совмещения листов
Лист 1.24
Лист 1.23

Белогорский район
Ароматненское
сельское поселение

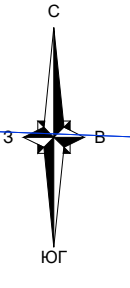
Белогорский район
Зеленогорское сельское
поселение

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Лист
1.24

Формат 297*841



Белогорский район
Цветочненское сельское поселение

90:02:180401

Белогорский район
Ароматненское сельское поселение

90:02:030401

90:02:030401:2296
90:02:030401:733

90:02:030401:2872

90:02:030401:1013

90:02:030401:484

90:02:030401:486

90:02:030401:544

90:02:030401:1717

90:02:030401:2334

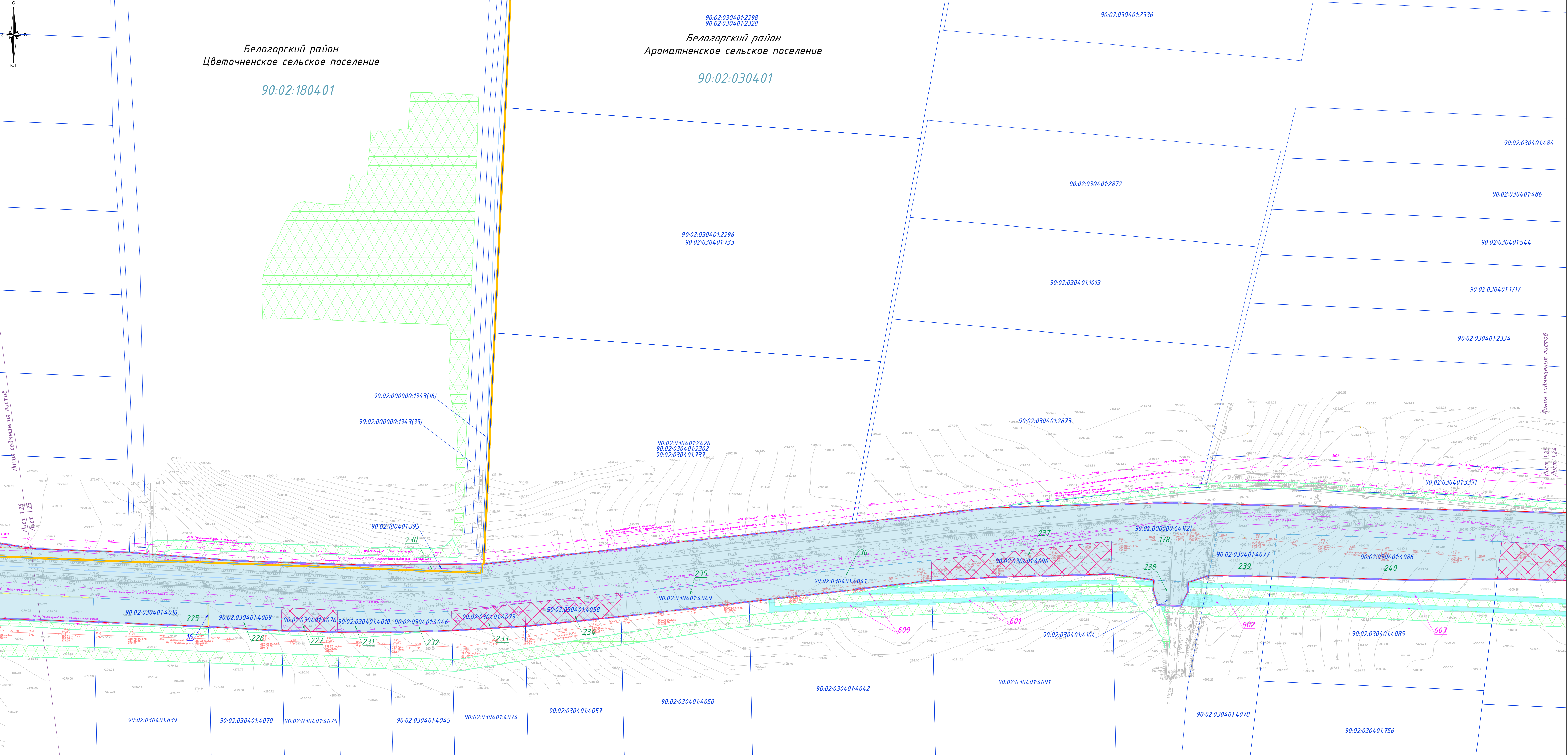
Линия совмещения листов

Лист 1.26
Лист 1.25

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв.№

Линия совмещения листов

Лист 1.25
Лист 1.24

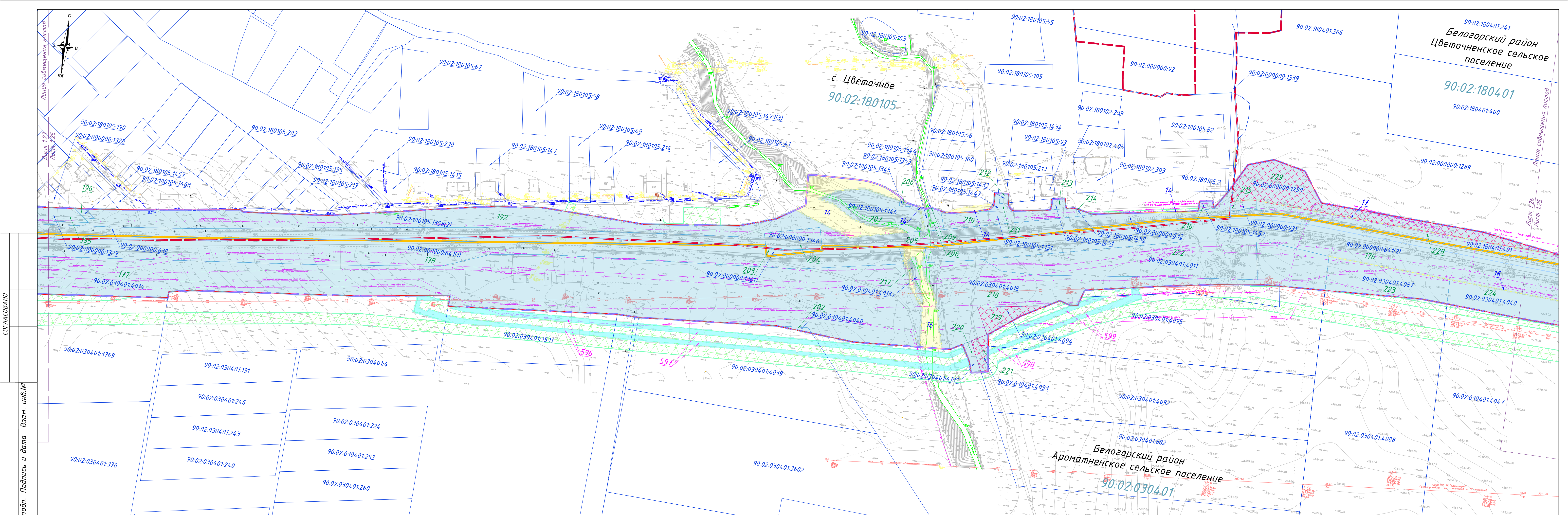


Изм.	Кол.уч/Лист	№ док.	Подпись	Дата

88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Лист
1.25

Формат 420*841



СОГЛАСОВАНО

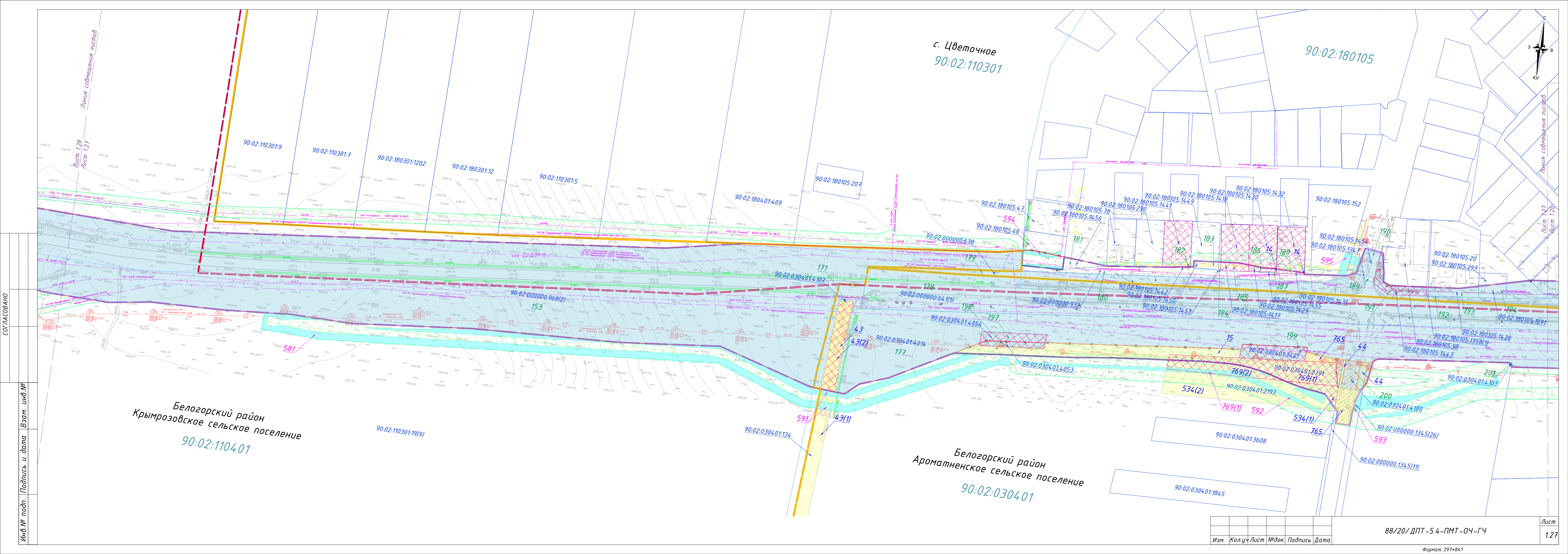
Инв.№ подл. Подпись и дата
Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Лист
1.26

Формат 297*841



с. Цветочное
90:02:110301

90:02:180105

Белогорский район
Крымрозовское сельское поселение
90:02:1104 01

Белогорский район
Ароматненское сельское поселение
90:02:0304 01

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

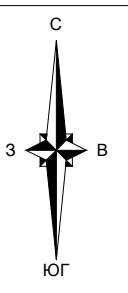
88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Лист
1.27

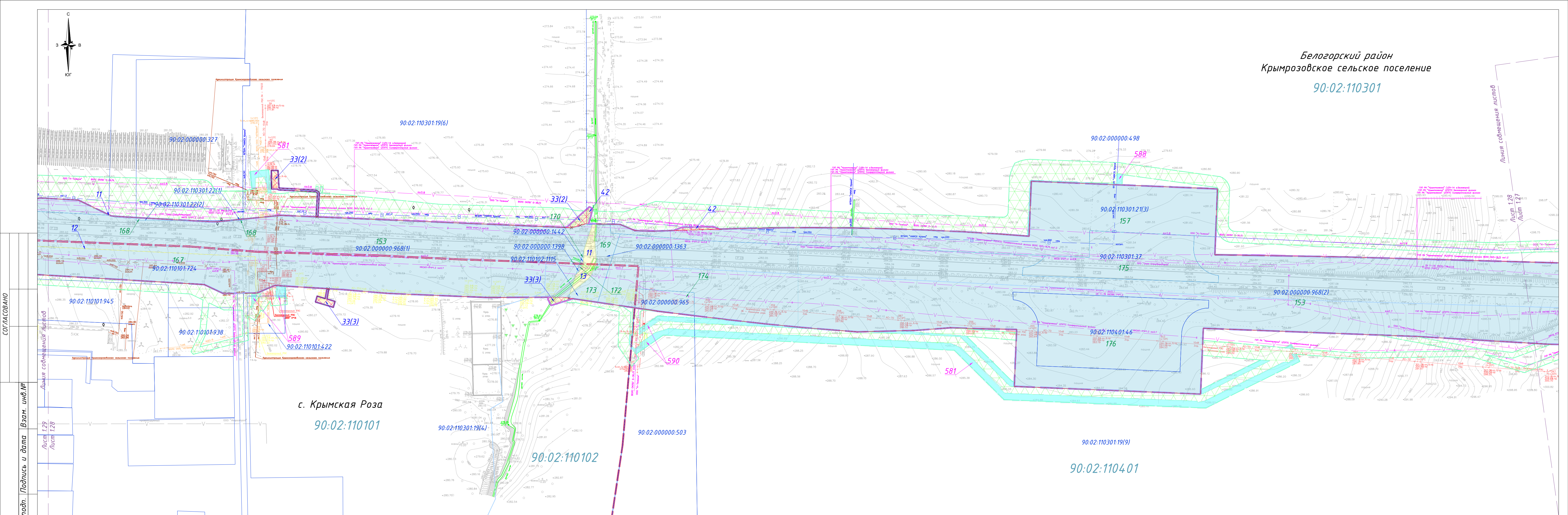
Формат 297*841

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата
Взам. инв.№



Белогорский район
Крымрозовское сельское поселение
90:02:110301



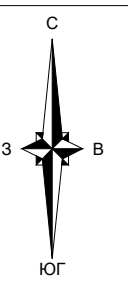
СОГЛАСОВАНО
 Инв.№ подл. Подпись и дата
 Взам. инв.№
 Лист 1.29
 Лист 1.28

Лист 1.28
 Лист 1.27
 Линия собственности листов

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
						1.28

88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

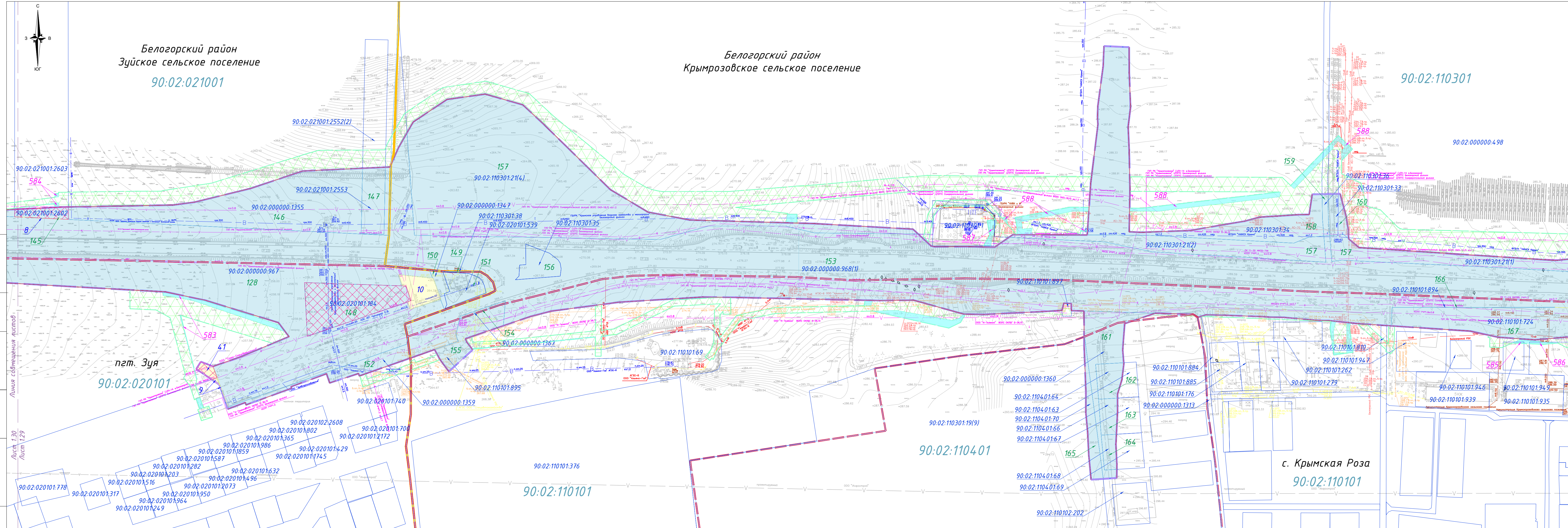
Формат 297*841



Белогорский район
Зуйское сельское поселение
90:02:021001

Белогорский район
Крымрозовское сельское поселение

90:02:110301



СОГЛАСОВАНО

Инд.№ подл. Подпись и дата
Взам. инв.№

Лист 1.30
Лист 1.29

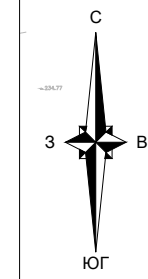
Лист 1.29
Лист 1.28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Лист
1.29

Формат 297*841



Белогорский район
Зуйское сельское поселение

90:02:021001

пгт. Зуя

90:02:020101

90:02:020102

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-04-ГЧ

Формат 297*841

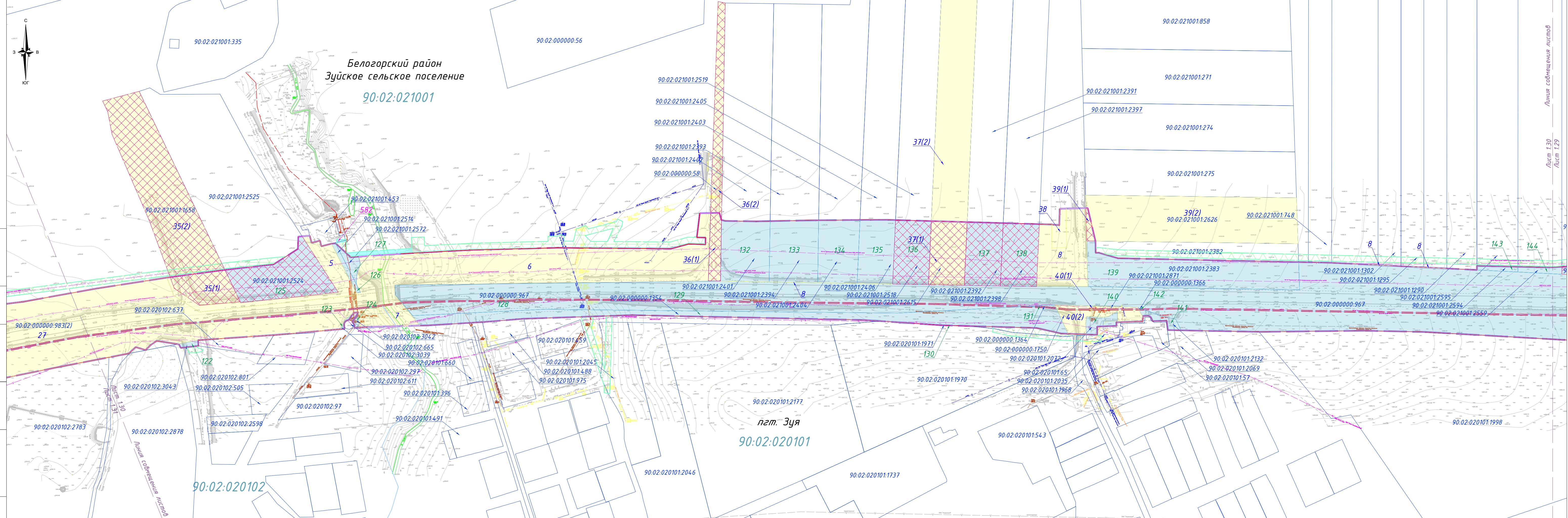
Лист
1.30

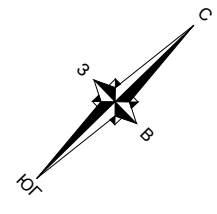
Лист 1.30
Лист 1.29

Линия совмещения листов

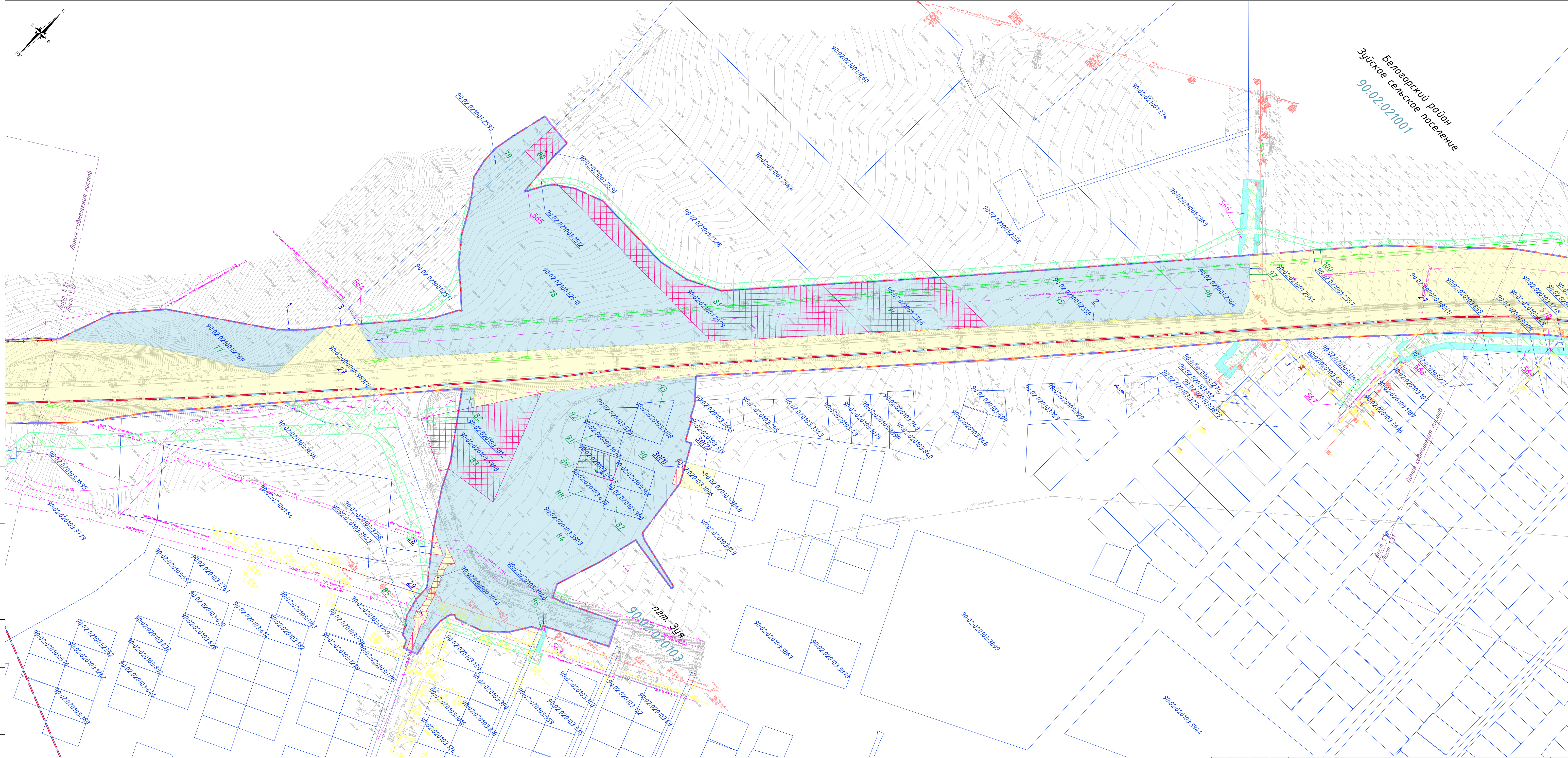
СОГЛАСОВАНО

Имя, № подл. Подпись и дата
Взам. инв. №





Белогорский район
Зуйское сельское поселение
90.02.021001



СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв.№

